

Bearbeitungen im Rahmen von Pfandbriefpooling BPF-Plus

Problemstellung:

Zur Ermittlung und Bearbeitung der Poolingfähigkeit von Darlehen, sowie für das Reporting im Rahmen des Pfandbriefpooling sind diverse manuelle und komplexe Verfahren und Prozesse notwendig.

Die Vielzahl der Darlehenskonto und die zugrundeliegenden individuellen Kundengeschäfte binden entsprechende Kapazitäten bei der Bearbeitung rund um das Pfandbriefpooling (insbesondere zur Feststellung der Poolingfähigkeit, Identifikation von Fehlerfassungen und regelm. Reporting).

Unsere Lösung:

Ein Tool, das Ihren Datenbestand auf Fehlerfassungen sowie Unplausibilitäten prüft, Ihnen in verschiedenen Reports einen Überblick über die Datenqualität bietet und letztendlich potenziell poolingfähige Darlehen anzeigt.



Was Ihnen die Anwendung bietet:

- ✓ Prüfung und Report der Datenqualität
- ✓ verschiedene Reports (z.B. nach betroffenen Objekten oder betroffenen Kunden geordnet)
- ✓ automatische Verteilung von Aufgaben an zuständige Mitarbeiter via E-Mail
- ✓ Potenzialermittlung (mögliche Darlehen fürs Pooling)
- ✓ Individuelle Hinterlegung von Bearbeitungsvermerken
- ✓ übersichtliche Datenaufbereitung in tabellarischer Darstellung
- ✓ Zugriffs- und datenschutzrechtlich sicheres System
- ✓ sicherer Anmeldeprozess über OSPlus-Benutzerkennung /-Passwort
- ✓ Auslesen der Informationen aus OSPlus über die dynamische Schnittstelle
- ✓ integrierter Administrationsbereich zur Berechtigungsvergabe und Parameterpflege

Was wir Ihnen bieten:

- ✓ Lieferung der Anwendung (inkl. Freigabeerklärung gem. OPDV)
- ✓ Inbetriebnahme in Ihrem Hause
- ✓ Einweisung Ihrer Mitarbeiter wie von Ihnen gewünscht
- ✓ Bereitstellung einer Programmbeschreibung (Handbuch)

Ihr persönlicher Nutzen:

- ✓ verlässliche und aktuelle Darstellung aller BPF-Anteile
- ✓ schnelle Ermittlung und Bearbeitung mit wenigen Klicks
- ✓ erhebliche Zeitersparnis im Vergleich zu manuellen Lösungen

Bearbeitungen im Rahmen von Pfandbriefpooling BPF-Plus

Arbeitsschritte in der Anwendung:

- 1) Anmeldung über OSPlus-Benutzer
- 2) Abruf der Listen je nach Bedarf
- 3) Hinterlegung von Bearbeitungsvermerken



Bekanntes Look & Fee aus OSPlus und OSPlus_neo:



The screenshot shows the 'Überprüfung Pfandbriefpooling Plus' interface. It includes a sidebar menu with options like 'Hauptmenü', 'Anwendungsauswahl', 'Administration', 'Support', 'Abmelden', and 'Beenden'. The main content area displays the date 'Datenstand: 05.08.2021' and four buttons for data quality checks: 'Datenqualität VVS - Teil B Liste mit allen Angaben', 'Datenqualität VVS - Teil B Liste mit betroffenen Objekte', 'Datenqualität VVS - Teil B Liste mit betroffenen Konten', and 'Datenqualität VVS - Teil B GESAMTÜBERSICHT'. Below these is a green button for 'Potenzialermittlung mögliche Darlehen zum Pooling - Teil D'. At the bottom, there is a table with columns 'KONTONR', 'Wiedervorlage', and a comment field.

KONTONR	Wiedervorlage	
600004711	28.07.2021	Hier steht Ihr Kommentar
600000815	15.07.2021	zum Beispiel als Test:
600002040	26.07.2021	wg. Grundschuld: Aktuell beim Amtsgericht
600000320	22.07.2021	Name Grundbuchamt ergänzen

Systemvoraussetzung:

CGPlus-Portal, OSPlus, mind. Microsoft.NET-Framework 4.6,
SIA-Server (Empfehlung als Anwendungsserver), Datenbank benötigt

**Sie haben Interesse, wünschen weitere Informationen
oder eine persönliche Produktvorstellung?**

Kontaktieren Sie uns – wir sind gerne für Sie da!

+49 (0) 6620 2819971
www.consultinggate.de
info@consultinggate.de

