

## Problemstellung:

Die Sparkasse ist verpflichtet in gewissen Zeitabständen hinterlegte und bewertete Sicherheiten (Mobilen und Immobilien) zu prüfen. Hierzu wird regelmäßig der Überprüfungsbedarf ermittelt und analog (manuell) an die zuständigen Mitarbeiter, wie z.B. Berater oder Wertermittler für Immobilienvermögen, weitergeleitet.

## Unsere Lösung:

**Ein Tool, das den Überprüfungsprozess der Sicherheit automatisch nach Ablauf von x-Tagen initiiert und im Folgenden digital unterstützt.**



## Was Ihnen die Anwendung bietet:

- ✓ Initiierung des Überprüfungsprozesses
- ✓ Befüllung von Anschreiben
- ✓ Übergabe an Dt. Post zum Versand an Fremdinstitute (bspw. bei Zession / Verpfändung)
- ✓ E-Mail-Versand an zuständigen Berater / zuständige Abteilung incl. aller Rahmenparameter
- ✓ Rücksetzung des Datums zur Überprüfung der Sicherheit in OSPlus nach manueller Bestätigung
- ✓ Zugriffs- und datenschutzrechtlich sicheres System
- ✓ sicherer Anmeldeprozess über OSPlus-Benutzerkennung /-Passwort
- ✓ Auslesen der Informationen aus OSPlus über die dynamische Schnittstelle
- ✓ integrierter Administrationsbereich zur Berechtigungsvergabe und Parameterpflege

## Was wir Ihnen bieten:

- ✓ Lieferung der Anwendung (inkl. Freigabeerklärung gem. OPDV)
- ✓ Inbetriebnahme in Ihrem Hause
- ✓ Einweisung Ihrer Mitarbeiter wie von Ihnen gewünscht
- ✓ Bereitstellung einer Programmbeschreibung (Handbuch)

## Ihr persönlicher Nutzen:

- ✓ Laufender Überwachungsprozess (keine Anhäufung von Sicherheitenüberprüfungen i.R. von bspw. vierteljährlichen Auswertungen)
- ✓ geringeres Fehlerpotenzial durch digital unterstützten Prozess
- ✓ geringere Personalbindung
- ✓ verlässliche und aktuelle Darstellung aller TSÜ-Anteile
- ✓ erhebliche Zeitersparnis im Vergleich zu manuellen Lösungen

## Bekanntes Look & Feel aus OSPlus und OSPlus\_neo:



The screenshot shows the CG-Plus web application interface. At the top, there is a red header with the Sparkasse logo and the text 'CG-Plus'. Below the header is a sidebar menu with the following items: 'Hauptmenü', '+ Anwendungsauswahl', 'Administration', '+ Support', 'Abmelden', 'Beenden', and 'TSÜ'. The main content area displays a search form for 'Eingabe VMGO-Nr.: 182896044' with a 'Sicherheit suchen' button. Below this, there are input fields for 'Bezeichnung: 8-Fam.-Haus', 'Eigentümer:', 'Datum letzte Überprüfung: 11.10.2018', and 'VMGO-Art: V-IMMOBILIE'. At the bottom of the form, there are two buttons: 'Bestätigen: Sicherheiten wurden von mir überprüft' and 'Seite ohne Änderungen verlassen'.

### Arbeitsschritte in der Anwendung:

- 1) Anmeldung über OSPlus-Benutzer
- 2) Vorgangssuche
- 3) Bestätigung der Sicherheit oder ohne Änderungen verlassen



### Systemvoraussetzung:

CGPlus-Portal, OSPlus, mind. Microsoft.NET-Framework 4.6,  
SIA-Server (Empfehlung als Anwendungsserver)

Sie haben Interesse, wünschen weitere Informationen  
oder eine persönliche Produktvorstellung?

Kontaktieren Sie uns – wir sind gerne für Sie da!

+49 (0) 6620 2819971  
www.consultinggate.de  
info@consultinggate.de

